

POTVRDA O OBAVLJENOM GLEDANJU NEPOKRETNOSTI

Datum i vreme gledanja	ADRESA NEPOKRETNOSTI stan/kuća/poslovni prostor/lokal/plac/garaža	Br. stana sprat kat. parc.	Površ.	Cena	Potpis nalogodavca

UGOVOR O POSREDOVANJU SA KUPCEM

MILENIJUM NEKRETNINE, Ul. Pariske Komune 10/2 Novi Beograd, matični broj:21645818, PIB: 112303507, redni br. u registru posrednika 1294 pravni zastupnik Milutinović Marijana kao posrednik / dalje POSREDNIK/, za prodaju nepokretnosti i:

A 1. Nalogodavac - kupac _____,
JMBG _____ LK. BR. _____ PU-PS _____
iz _____ ul. _____ tel. _____ .

B. Drugi posrednik _____
ime i prezime agenta _____ br. licence _____ .

Svojom potpisom drugi posrednik potvrđuje da je po njegovom nalogu POSREDNIK izvršio posredovanje i pokazao mu gore navedenu nepokretnost.

Svojom potpisom na ovom Ugovoru-Potvdi, KUPAC kao nalogodavac potvrđuje da je po njegovom nalogu POSREDNIK izvršio posredovanje i pokazao mu gore opisane nepokretnosti, pa se nalogodavac obavezuje, ukoliko neku od gore pobrojanih nepokretnosti kupi, da za obavljenju uslugu posredovanja isplati POSREDNIKU posredničku naknadu u visini 2% od ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, s tim da ista ne može biti manja od 750 EUR, i koja se isplaćuje u trenutku zaključenja Predugovora. U slučaju da se zaključuje samo Ugovor provizija se isplaćuje u momentu zaključenja Ugovora o prodaji gore opisane nepokretnosti. U slučaju nastupanja više sile po ZOO posrednik je dužan da vrati proviziju na prvi zahtev nalogodavca.

Smatra se da je posredovanje obavljeno i u slučaju kada predugovor ili ugovor o kupoprodaji nepokretnosti zaključuje sa nalogodavcem povezana lica, što je bliže definisano Opštim uslovima poslovanja posrednika MILENIJUM NEKRETNINE DOO i Zakonom o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti RS, a koji se neposredno primenjuju na sve što nije regulisano ovim ugovorom – potvrdom.

ZA POSREDNIKA DIREKTOR

NALOGODAVAC